АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2015 г. N 309-па

О ПОРЯДКЕ УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ

(СРОКОМ НА ТРИ ГОДА) ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ

ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации Приморского края  от 11.07.2016 [N 305-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CA97456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA), от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA),  от 28.11.2018 [N 564-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDB5B87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE7D094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA),  Постановлений Правительства Приморского края  от 24.03.2022 [N 169-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06708D75D87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 18.08.2022 [N 563-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5F82355AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA)) |  |

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC91BE08AE89372FAAECDE6E0ED50FDE605CE79DE6740CA0F354969B46A27D8FFF79A17F060631025B3695ABZFk9A) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709D85B8A345AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB28A878094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DE5C86325AB0C2B67259E0B352C0CE02FC24DEBF32AD7E1C1A3001Z4k7A) Приморского края Администрация Приморского края постановляет:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE7C094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Администрации Приморского края от 11.12.2019 N 828-па)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P37) утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Администрации Приморского края от 02.10.2018 N 480-па)

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края -

Глава Администрации

Приморского края

В.В.МИКЛУШЕВСКИЙ

Утвержден

постановлением

Администрации

Приморского края

от 31.08.2015 N 309-па

ПОРЯДОК

УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ (СРОКОМ НА ТРИ ГОДА) ПЛАНОВ

РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации Приморского края  от 11.07.2016 [N 305-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CA97456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA), от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC78094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA),  от 28.11.2018 [N 564-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDB5B87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE7B094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA),  Постановлений Правительства Приморского края  от 24.03.2022 [N 169-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06708D75D87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 18.08.2022 [N 563-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5F82355AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA)) |  |

1. Настоящий Порядок утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта определяет процедуру утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации краевой [программы](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5185345AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC76094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) "Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы", утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года N 513-па "Об утверждении краевой программы "Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы", (далее соответственно - краткосрочные планы, региональная программа).

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5F82355AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Правительства Приморского края от 18.08.2022 N 563-пп)

2. Разработка краткосрочных планов направлена на реализацию региональной программы, конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объемов государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Многоквартирные дома включаются в проект краткосрочного плана в соответствии с региональной программой, начиная с первого года периода, предусмотренного региональной программой, а также с учетом многоквартирных домов в случае, если капитальный ремонт такого многоквартирного дома не проведен в порядке очередности в соответствии со [статьей 16](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709D85B8A345AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2DAF7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Закона Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

4. Процедура утверждения краткосрочных планов включает в себя следующие этапы:

утверждение краткосрочных (сроком на три года) планов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств местного бюджета органами местного самоуправления (далее - муниципальные планы);

осуществление региональным оператором обобщения муниципальных планов, утвержденных органами местного самоуправления, и подготовки предложений по формированию краткосрочного плана;

утверждение краткосрочного плана министерством жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее - министерство).

(в ред. Постановлений Администрации Приморского края от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC77094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA))

5. Органы местного самоуправления разрабатывают и утверждают муниципальные планы по [форме](#P94) согласно приложению N 1 к настоящему Порядку и направляют их в адрес регионального оператора в срок до 1 августа года, предшествующего плановому периоду.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CAA7456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA) Администрации Приморского края от 11.07.2016 N 305-па)

6. Региональный оператор обобщает муниципальные планы, утвержденные органами местного самоуправления, готовит предложения по формированию (корректировке) краткосрочного плана и направляет указанные обобщенные муниципальные планы и предложения в министерство в срок до 15 августа года, предшествующего плановому периоду.

(в ред. Постановлений Администрации Приморского края от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAD7C094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA))

7. Краткосрочный план утверждается министерством в соответствии с объемами финансирования мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по источникам их финансового обеспечения с учетом предложений регионального оператора, муниципальных планов, утвержденных органами местного самоуправления.

(в ред. Постановлений Администрации Приморского края от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAD7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA))

8. Краткосрочный план утверждается приказом министерства по [форме](#P564) согласно приложению N 2 к настоящему Порядку в срок до 1 сентября года, предшествующего плановому периоду.

(в ред. Постановлений Администрации Приморского края от 11.07.2016 [N 305-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CAB7456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA), от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAD7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 11.12.2019 [N 828-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670DD65182365AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA))

9. Корректировка краткосрочного плана осуществляется при актуализации региональной программы, а также при изменении объемов мер финансовой поддержки.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAD79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Администрации Приморского края от 02.10.2018 N 480-па)

10. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах определяется по имеющейся проектно-сметной (сметной) документации, прошедшей проверку правильности применения расценок в сметной документации.

В случае отсутствия указанной проектно-сметной (сметной) документации стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах определяется по фактической стоимости ранее выполненных идентичных услуг и (или) работ, проиндексированных с учетом инфляции.

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определенная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать утвержденную предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

(п. 10 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDB5B87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Администрации Приморского края от 28.11.2018 N 564-па)

Приложение N 1

к Порядку утверждения

краткосрочных (сроком на

три года) планов реализации

региональной программы

капитального ремонта,

утвержденному

постановлением

Администрации

Приморского края

от 31.08.2015 N 309-па

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации Приморского края  от 11.07.2016 [N 305-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CA47456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA), от 02.10.2018 [N 480-па](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAD76094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA),  Постановлений Правительства Приморского края  от 24.03.2022 [N 169-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06708D75D87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC79094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 18.08.2022 [N 563-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5F82355AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA)) |  |

Форма

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации краевой программы "Программа капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы",

утвержденной постановлением Администрации Приморского края

от 31 декабря 2013 года N 513-па,

на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.

(наименование муниципального

образования Приморского края)

Раздел 1

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.

(наименование муниципального

образования Приморского края)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Технические характеристики МКД | | | | общая площадь МКД | площадь помещений МКД | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, рассчитанная с учетом предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту за счет средств местного бюджета | Плановая дата завершения услуг и (или) работ | Способ формирования фонда капитального ремонта МКД |
| год ввода в эксплуатацию | материал стен | количество этажей | количество подъездов |
| кв. м | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту

общего имущества в многоквартирных домах на территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование муниципального образования Приморского края)

планируемых к проведению на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес МКД | Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанная, с учетом предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту | Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, планируемых к проведению, с указанием стоимости, рассчитанной, исходя из предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту | | | | | | | | | | | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем с разбивкой по видам | | | | | | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД | ремонт фасада | ремонт фундамента МКД | разработка проектно-сметной, сметной документации, в том числе проверку правильности применения расценок в сметной документации | осуществление строительного контроля (технического надзора) | проведение энергетического обследования МКД [<\*>](#P537) |
| ремонт систем отопления и теплоснабжения | ремонт систем электроснабжения | ремонт систем холодного водоснабжения | ремонт систем канализации и водоотведения | ремонт систем горячего водоснабжения | ремонт систем газоснабжения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> - заполняется в случае принятия собственниками помещений в МКД решения о включении в перечень услуг и (или) работ на общем собрании самостоятельно в соответствии с [частью 3(1) статьей 13](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709D85B8A345AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB28AD7B094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Закона Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

Приложение N 2

к Порядку утверждения

краткосрочных (сроком на

три года) планов реализации

региональной программы

капитального ремонта,

утвержденному

постановлением

Администрации

Приморского края

от 31.08.2015 N 309-па

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06F08DE50833F07BACAEF7E5BE7BC0DD7DB4BA829DEBB2CA57456497456483491B7FA15E4F3B653Z7kFA) Администрации Приморского края  от 11.07.2016 N 305-па;  в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD0670CDD588A3D5AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAE7D094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Администрации Приморского края  от 02.10.2018 N 480-па,  Постановлений Правительства Приморского края  от 24.03.2022 [N 169-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06708D75D87325AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC78094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA), от 18.08.2022 [N 563-пп](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709DA5F82355AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB2CAC7A094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA)) |  |

Форма

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации краевой программы "Программа капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы",

утвержденной постановлением Администрации Приморского края

от 31 декабря 2013 года N 513-па, на территории Приморского края

на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_гг.

Раздел 1

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

на территории Приморского края на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Технические характеристики МКД | | | | общая площадь МКД | площадь помещений МКД | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанная, с учетом предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту | | | | Плановая дата завершения услуг и (или) работ | Способ формирования фонда капитального ремонта МКД |
| год ввода в эксплуатацию | материал стен | количество этажей | количество подъездов | ВСЕГО | в том числе: | | |
| за счет фонда капитального ремонта МКД, формируемого собственниками помещений МКД | за счет средств краевого бюджета | за счет средств местного бюджета |
| кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование муниципального образования Приморского края (далее - наименование МО ПК)) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю \_\_\_\_\_ год  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю \_\_\_\_\_ год  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю \_\_\_\_\_ год  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю за период  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МКД  (количество) | | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту

общего имущества в многоквартирных домах на территории Приморского края,

планируемых к проведению на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес МКД | Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рассчитанная, с учетом предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту | Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, планируемых к проведению, с указанием стоимости, рассчитанной, исходя из предельной стоимости услуг (или) работ по капитальному ремонту | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем с разбивкой по видам | | | | | | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД | ремонт фасада | ремонт фундамента МКД | разработка проектно-сметной, сметной документации, в том числе проверку правильности применения расценок в сметной документации | осуществление строительного контроля (технического надзора) | проведение энергетического обследования МКД [<\*>](#P1613) |
| ремонт систем отопления и теплоснабжения | ремонт систем электроснабжения | ремонт систем холодного водоснабжения | ремонт систем канализации и водоотведения | ремонт систем горячего водоснабжения | ремонт систем газоснабжения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю по \_\_\_\_\_\_\_ году | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю по \_\_\_\_\_\_\_ году | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО по  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование МО ПК) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю по \_\_\_\_\_\_\_ году | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО по Приморскому краю за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> - заполняется в случае принятия собственниками помещений в МКД решения о включении в перечень услуг и (или) работ на общем собрании самостоятельно в соответствии с [частью 3(1) статьей 13](consultantplus://offline/ref=E5CC7CCADC44570367FC8FB31EC2D7382BA3BAD06709D85B8A345AB0C2B67259E0B352C0DC02A428DEBB28AD7B094C6147103995ADE515FBEFB4517FZ3kFA) Закона Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".